

ROMÂNIA  
JUDEȚUL VÂLCEA  
COMUNA PĂUȘEȘTI  
CONSILIUL LOCAL

### PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 50

**Privind:** privind actualizarea limitelor și suprafețelor terenurilor din domeniul privat al comunei Păușești, în punctele în punctele ” Izlaz Buzdugan C.F. 35106, Izlaz Buzdugan – C.F. 35107” , rezultate în urma măsurătorilor cadastrale.

Consiliul local al comunei Păușești, întrunit în ședința extraordinară din data de 18.09.2023, la care participă un număr de .... consilieri din totalul de 11 consilieri în funcție;

Văzând că prin Hotărârea Consiliului Local nr. 43/2023, domnul consilier Bugiu Gheorghe a fost ales președinte de ședință;

Luând în dezbateri:

- proiectul de hotărâre și referatul de aprobare al primarului comunei Păușești, înregistrat sub nr. 6002/13.09.2023, prin care se propune actualizarea limitelor și suprafețelor terenurilor din domeniul privat al comunei Păușești, în punctele ” Izlaz Buzdugan C.F. 35106, Izlaz Buzdugan – C.F. 35107” , rezultate în urma măsurătorilor cadastrale.

- raportul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr. 6003/13.09.2023, prin care se propune actualizarea limitelor și suprafețelor terenurilor din domeniul privat al comunei Păușești, în punctele ” Izlaz Buzdugan C.F. 35106, Izlaz Buzdugan – C.F. 35107” , rezultate în urma măsurătorilor cadastrale;

Văzând documentația cadastrală de primă înscriere în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară, întocmită de către PFA Avan Eduard-George și ținând seama de faptul că în urma măsurătorilor cadastrale au fost constatate diferențe față de suprafețele inventariate, situație determinată de lipsa măsurătorilor la data inventarierii, a fost întocmit planul de amplasament și delimitare pentru aceste imobile, în vederea înscrierii în Cartea Funciară a dreptului de proprietate al comunei Păușești;

Având în vedere:

- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Păușești, actualizat prin HCL nr.33/30.06.2020;

- raportul de avizare a legalității proiectului de hotărâre, înregistrat sub nr. 6020/14.09.2023, întocmit de secretarul general al comunei;

- avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local, înregistrate sub nr.;

Fiind îndeplinite condițiile de publicitate impuse de Legea nr.52/2003 privind transparența decizională;

În conformitate cu prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Ordinului nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în

evidențele de cadastru și carte funciară, coroborate cu prevederile art.354, art.355 din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin.(2), lit. c), art. 139, alin.(3),lit. g), art.196, alin.(1), lit. a) din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## **H O T Ă R Ă Ș T E**

**Art.1.** Se actualizează limitele și suprafața terenului din domeniul privat al comunei Păușești, situat în punctul ” Izlaz Buzdugan C.F. 35106 ”, rezultate în urma măsurătorilor cadastrale, după cum urmează:

- Suprafață totală măsurată de 8276 mp, lungime=281m, lățime medie=25m, din care: 8259 m.p. extravilan și 17 m.p. intravilan;
- Imobilul - teren este situat administrativ în comuna Păușești, județul Vâlcea, identificat la poziția nr. 9 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Păușești, Secțiunea bunuri imobile, actualizat prin H.C.L. nr.33/2020.

**Art.2.** Se actualizează limitele și suprafața terenului din domeniul privat al comunei Păușești, situat în punctul ” Izlaz Buzdugan C.F. 35106 ”, rezultate în urma măsurătorilor cadastrale, după cum urmează:

- Suprafață totală măsurată de 8276 mp, lungime=281m, lățime medie=25m, din care: 8259 m.p. extravilan și 17 m.p. intravilan;
- Imobilul - teren este situat administrativ în comuna Păușești, județul Vâlcea, identificat la poziția nr. 9 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Păușești, Secțiunea bunuri imobile, actualizat prin H.C.L. nr.33/2020.

**Art.3** Aprobă înscrierea în Cartea Funciară în favoarea Comunei Păușești, domeniul privat, a terenurilor menționate la art.1 și 2, care fac parte din domeniul privat al comunei Păușești.

**Art.4.** Solicită ANCPI – Biroul Cadastru și Publicitate Imobiliară Vâlcea înscrierea dreptului de proprietate în Cartea Funciară în favoarea Comunei Păușești, domeniul privat, pentru imobilele descrise mai sus.

**Art.5.** Prezenta hotărâre poate fi atacată în instanța de contencios administrativ, în termen de 30 zile de la comunicare.

**Art.6.** După înscrierea imobilelor în C.F. se vor face modificările în inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Păușești.

**Art.7.**Prezenta hotărâre se va comunica: Instituției Prefectului - județul Vâlcea, Primarului comunei Păușești, ANCPI – Biroul Cadastru și Publicitate Imobiliară Vâlcea și se va afișa și publica la sediul și pe site-ul instituției.

Inițiator:  
Primar,  
Cătălin AVAN

Păușești : 14.09.2023  
Avizat,  
Secretar general comună,  
Daniela PĂLOIU